

## قرارداد معدن کاری (استخراج سنگ و سنگ جویی) و تعهد به خرید سنگ

نظر به اینکه مطابق پروانه بهره‌برداری به شماره ۱۰۲/۲۸۳۲۵ مورخ ۱۳۸۸/۱۲/۱۱، مجتمع اقتصادی کمیته امداد امام خمینی (ره) اجازه بهره‌برداری از معدن سنگ تراورتن آتشکوه واقع در استان مرکزی، شهرستان محلات، کیلومتر بیست جاده محلات به دلیجان؛ را دارد و تمامی امور راجع به بهره‌برداری و اداره معدن مذکور را به شرکت معدن فرآور امداد (سهامی خاص) واگذار نموده است، لذا و به استناد صورت جلسه شماره ..... مورخ ..... کمیسیون معاملات و مصوبه هیأت مدیره به شماره ..... مورخ .....، این قرارداد مابین شرکت معدن فرآور امداد (سهامی خاص) به شماره ثبت ۳۶۸۰۴۵ با شناسه ملی ۱۰۳۲۰۱۷۲۱۰۰ با نمایندگی آقایان احمد ترابی و سید علی صالحی به نشانی تهران، بلوار نلسون ماندلا، روبروی پارک صبا، خیابان شهید بنیسی (فرزان غربی) پلاک ۲، طبقه دوم که در این قرارداد به اختصار «شرکت» نامیده می‌شود از یک طرف و آقای ..... فرزند ..... به شماره شناسنامه ..... صادره از ..... و کد ملی ..... به نشانی ..... تلفن .....، که در این قرارداد «مجری» نامیده می‌شود از طرف دیگر، طبق شرایط و مفاد مندرج به شرح ذیل منعقد می‌گردد:

### ماده یک – موضوع قرارداد

موضوع قرارداد حاضر عبارت است از:

- ۱- کلیه امور معدن کاری از قبیل تجهیز و آماده‌سازی کارگاه، استقرار ماشین‌آلات و تجهیزات لازم و بکارگیری نیروی انسانی مورد نیاز و تولید سنگ (اعم از آماده سازی، باطله برداری، استخراج سنگ تراورتن، قواره کردن و چیدمان) طبق طرح فنی و پروانه بهره‌برداری معدن با رعایت اصول ایمنی، فنی و کارشناسی در منطقه ۵ معدن آتشکوه واقع در استان مرکزی، شهرستان محلات، کیلومتر ۲۰ جاده دلیجان.
- ۲- تعهد مجری به خرید سنگ‌های تولید شده توسط وی و بارگیری از معدن بر اساس شروط قرارداد حاضر.

### ماده دو – مدت قرارداد

مدت زمان قرارداد حاضر از تاریخ ..... لغایت تاریخ ..... به مدت دو سال می‌باشد.

**تبصره ۵** - علیرغم اینکه مدت قرارداد دو سال تعیین شده است، لیکن تصریح می‌گردد شرکت حق دارد در مورد قیمت خرید سنگ‌های استخراج، تولید و سنگ‌جویی شده توسط مجری و همچنین سایر مفاد و شروط قرارداد در طول مدت قرارداد، بررسی و اتخاذ تصمیم نماید و مراتب را به مجری ابلاغ کند. مجری مکلف است صرفاً بر اساس قیمت و شروط مورد نظر

شرکت، اقدام به ادامه فعالیت نماید. چنانچه به هر علتی، مجری با موارد ابلاغی از سوی شرکت موافق نباشد، مکلف است حداکثر ظرف مدت دو هفته، نسبت به تخلیه و تحویل منطقه مورد فعالیت، اقدام نماید.

### **ماده سه - محدوده فعالیت مجری در معدن**

۱- منطقه ۵ معدن آتشکوه، مطابق نقشه پیوست قرارداد، جهت فعالیت مجری تعیین گردید. بدیهی است مجری مکلف است صرفاً در محدوده تعیین شده فعالیت نماید و حق ندارد تحت هر عنوانی از عناوین متصوره، در خارج از محدوده تعیین شده، فعالیت نماید.

۲- وضعیت فعلی محدوده فعالیت مجری از جمیع جهات به رؤیت و تأیید مجری رسیده و مجری با علم و آگاهی کامل، اقدام به انعقاد قرارداد حاضر نموده است. مجری حق ندارد به دلایلی از قبیل عدم کیفیت مطلوب سنگ‌های تولید شده، از استخراج، سنگ‌جویی و تولید سنگ و یا خرید سنگ‌های استخراج و سنگ‌جویی شده امتناع ورزد، مع الوصف، در صورت بروز تغییرات عمده از نظر کیفی یا کمی در ذخیره محدوده مورد فعالیت، با درخواست مجری و به تشخیص شرکت، تصمیم لازم از سوی شرکت اتخاذ خواهد شد.

۳- در صورتیکه محدوده فعالیت مجری دارای سینه کارهای استخراجی متعدد باشد، مجری متعهد است طبق نظر شرکت، در سینه کارهای مشخص شده فعالیت نماید. به عبارت صریحتر، مجری حق ندارد فعالیت خود را در سینه کاری که دارای سنگ مطلوب‌تر و یا سهل الوصول‌تر است محدود و متمرکز نماید. مجری اقرار نمود که از این موضوع، اطلاع کافی دارد و متعهد گردید که طبق نظر شرکت فعالیت نماید. در غیر اینصورت شرکت حق دارد این قرارداد را فسخ و خسارات احتمالی را حسب تشخیص خود مطالبه و وصول نماید.

اگر بخشی از محدوده فعالیت مجری، به هر علتی غیر فعال باشد، حسب تشخیص شرکت، آن بخش می‌تواند از اختیار یا محدوده فعالیت مجری خارج و بنا به نظر شرکت، مدیریت یا مورد بهره‌برداری قرار گیرد.

### **ماده چهار - تعهد مجری به تولید و خرید سنگ**

۱- مجری متعهد است در سال اول قرارداد، میزان ۲۴,۰۰۰ تن سنگ (ماهانه شامل ۱۰۰۰ تن استخراجی و ۱۰۰۰ تن سنگ‌جویی) تولید نماید. در صورتیکه نحوه فعالیت مجری در طول مدت قرارداد به نحوی باشد که حسب تشخیص شرکت، مجری قادر به تولید تناژ مذکور نباشد، شرکت حق دارد قرارداد حاضر را فسخ و از فعالیت مجری در معدن جلوگیری نماید.

۲- میزان تولید سنگ استخراجی و سنگ جویی می‌تواند با توجه به شرایط مؤثر از جمله وضعیت سینه کار، شرایط بازار سنگ و غیره، حداکثر تا ۲۵ درصد افزایش و یا کاهش داشته باشد. افزایش یا کاهش بیش از تناژ مذکور، منوط به درخواست مجری و تأیید شرکت خواهد بود.

**تبصره ۵** - همچنان که در تبصره ماده دو قرارداد تصریح گردید (که شرکت حق دارد برای سال دوم قرارداد، در شروط و مفاد قرارداد از هر جهتی بازنگری نماید)، تاکید می‌گردد در خصوص تعهد مجری به تولید سنگ در سال دوم قرارداد نیز شرکت حق بازنگری و تغییر را دارد.

۳- در صورتیکه مجری به هر علتی، به تعهد خویش مبنی بر تولید سنگ عمل ننماید، شرکت حق دارد به ازای هر یک تن سنگ، مبلغ ..... ریال (بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده)، به عنوان وجه التزام از مجری دریافت نماید.

۴- در ازای تولید، استخراج و سنگ جویی هر تن سنگ موضوع قرارداد، مبلغ ۴۰۰.۰۰۰ ریال (بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده) بابت حق الزحمه تولید سنگ به مجری قابل پرداخت می‌باشد.

**تبصره ۵** - در ارتباط با حق الزحمه تولید سنگ، تراضی گردید حق الزحمه تعیین شده صرفاً بابت آن میزان از سنگ‌های تولید شده که توسط مجری خریداری و بارگیری می‌شود، محاسبه و در حساب‌های طرفین لحاظ گردد. به عبارت روشن‌تر، مبلغی که مجری بابت تولید سنگ موضوع قرارداد حاضر از شرکت طلبکار خواهد شد، اولاً صرفاً معادل میزان سنگی است که توسط مجری خریداری و بارگیری می‌شود، ثانیاً مبلغ مذکور با بخشی از ثمن فروش سنگ‌ها، تهاتر می‌شود.

۵- مجری متعهد گردید در سال اول قرارداد، ۲۴،۰۰۰ تن سنگ (ماهانه ۱۰۰۰ تن استخراجی و ۱۰۰۰ تن سنگ جویی) را به ازاء هر تن مبلغ ..... ریال (بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده)، در صورت موافقت شرکت، خریداری نماید. میزان خرید سنگ می‌تواند با توجه به شرایط مؤثر از جمله وضعیت سینه کار، شرایط بازار سنگ و غیره، حداکثر تا ۲۵ درصد افزایش و یا کاهش داشته باشد. افزایش یا کاهش بیش از تناژ مذکور، منوط به درخواست مجری و تأیید شرکت خواهد بود.

۶- تمامی سنگ‌ها با هر درجه کیفی، صرفاً به قیمت واحد تعیین شده در قرارداد حاضر به مجری قابل فروش می‌باشد.

۷- در صورتیکه مجری به هر علتی، به تعهد خویش مبنی بر خرید سنگ عمل ننماید، شرکت حق دارد به ازای هر یک تن سنگ، مبلغ ..... ریال (بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده)، به عنوان وجه التزام از مجری دریافت نماید.

۸- مالکیت سنگ‌های استخراج و تولید شده در تمامی مدت قرارداد، متعلق به شرکت می‌باشد و صرفاً استخراج و تولید سنگ، هیچ‌گونه حقی برای مجری ایجاد نمی‌نماید. به عبارت صریح‌تر، تعهد مجری به خرید ۲۴،۰۰۰ تن سنگ (ماهانه ۱۰۰۰ تن استخراجی و ۱۰۰۰ تن سنگ جویی) در سال اول قرارداد، صرفاً تعهدی است برای مجری و هیچ‌گونه

تعهدی دایر بر فروش سنگ، متوجه شرکت نمی‌باشد. شرکت در فروش یا عدم فروش سنگ‌های تولید شده توسط مجری، مختار است، فلذا تراضی گردید در هر مورد، پس از قبولی شرکت برای فروش سنگ به مجری و پرداخت ثمن سنگ‌ها از سوی مجری، مجوز حمل از سوی شرکت صادر شود. پر واضح است که مجری صرفاً مالک آن میزان سنگی خواهد بود که مالکیت آن‌ها، پس از فروش از سوی شرکت، به ایشان واگذار خواهد شد.

۹- باطله، لاشه و ضایعات سنگ که در اثر انجام عملیات معدن‌کاری و سنگ‌جویی توسط مجری ایجاد می‌شود و بلوک‌های برش خورده در دل کوه و کلیه سنگ‌هایی که به هر دلیل توسط مجری خریداری نمی‌شود، تماماً تحت اختیار شرکت می‌باشد و مجری هیچ گونه ادعایی نسبت به آن‌ها نداشته و حق هر گونه ادعایی را نسبت به آن‌ها از خود سلب و ساقط می‌نماید.

۱۰- نظر به اینکه ید مجری بر سنگ‌های استخراج، تولید و سنگ‌جویی شده توسط وی، امانی می‌باشد، لذا شرکت در طول مدت قرارداد، حق هرگونه تصرف مادی یا حقوقی در سنگ‌های تولید شده توسط مجری را خواهد داشت.

۱۱- ملاک تعیین وزن سنگ‌های بارگیری شده، باسکول مستقر در محل معدن است.

۱۲- مجری متعهد است که معادل وزن مندرج در حواله خروج، سنگ بارگیری نماید، لیکن چنانچه اختلافی در وزن مندرج در حواله خروج و برگ باسکول معدن باشد، مبلغ مابه‌التفاوت در حساب‌های طرفین منظور می‌گردد.

۱۳- مجری اقرار نمود آگاهی کامل دارد که هرگونه بارگیری سنگ، بدون مجوز کتبی و یا مازاد بر حواله، ممنوع بوده و علاوه بر الزامات حقوقی مبنی بر تکلیف به جبران تمامی خسارات مطابق نظر شرکت، واجد وصف مجرمانه تحت عنوان سرقت و یا خیانت در امانت نیز می‌باشد.

۱۴- عملیات حسابداری قرارداد، توسط شرکت انجام می‌شود و مجری اقرار به پذیرش محاسبات مالی اعلامی از سوی شرکت نمود.

### **ماده پنج - سایر تعهدات مجری**

۱- مجری و کلیه کارکنان وی در انجام موضوع قرارداد، متعهد به رعایت موازین قانونی، شرعی و اخلاقی، قانون معادن، انضباط و مقررات داخلی معدن و آیین‌نامه‌های بهداشتی، حفاظت و ایمنی کار مصوب وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، سازمان حفاظت محیط زیست و سایر مراجع قانونی می‌باشند.

۲- مجری اقرار نمود که از قوانین و آیین‌نامه‌های مربوط به استخراج و بهره‌برداری از معادن مطلع بوده و متعهد به اجرای مصوبات و دستورالعمل‌های صادره از سوی شرکت، وزارت صنعت، معدن و تجارت و سایر مراجع قانونی ذیربط می‌باشد.

- ۳- حفظ مقررات ایمنی محیط کار و ضوابط قانونی کار در معدن و همچنین نظارت بر رعایت مقررات یاد شده از سوی تمامی کارکنان بکارگیری شده، به عهده مجری است و در صورت بروز هر گونه حادثه برای کارکنان یاد شده، مجری مسئول و پاسخگو خواهد بود و مجری ذمه شرکت را از هر جهت بری نمود.
- ۴- پیش آمد هرگونه خسارت مالی و جانی برای مجری و افراد بکارگیری شده توسط وی و اشخاص ثالث، بر عهده مجری است.
- ۵- مجری مکلف است پس از انعقاد قرارداد حاضر و قبل از شروع عملیات اجرایی، قرارداد حاضر را نزد یکی از بیمه های معتبر، بیمه تمام خطر نماید و تصویری از بیمه نامه را به شرکت ارائه کند. بدیهی است وجود یا عدم وجود بیمه یا عدم کفایت بیمه برای پرداخت خسارات جانی و مالی، تعهدی برای شرکت ایجاد نمی نماید.
- ۶- پرداخت حقوق و مزایای مقرر قانونی تمامی نیروهای بکارگیری شده از سوی مجری و پرداخت بیمه ماهانه ایشان، به عهده مجری است. در صورت طرح هرگونه شکایت از سوی نیروهای زیرمجموعه مجری در مراجع قضایی، سازمان تأمین اجتماعی، هیأت های تشخیص و حل اختلاف اداره کار و غیره، هیچ گونه مسئولیتی متوجه شرکت نمی باشد.
- ۷- مجری مکلف است در مدت قرارداد طبق ماده ۳۷ قانون تأمین اجتماعی، نسبت به بیمه نمودن پرسنل، ارائه لیست ماهانه بیمه کارکنان خود و اخذ تسویه حساب بیمه اقدام نماید.
- ۸- مجری مکلف است در پایان مدت قرارداد، نسبت به ارائه مفصلا حساب بیمه تأمین اجتماعی وفق تکالیف مقرر در ماده ۳۸ قانون تأمین اجتماعی به شرکت اقدام نماید.
- ۹- چنانچه به هر علتی، به موجب احکام صادره در مراجع قانونی، قضایی یا اداری، شرکت به پرداخت مبالغی یا انجام تعهدی نسبت به کارگران یا اشخاص ثالث مرتبط با اجرای موضوع قرارداد مکلف شود، مجری متعهد گردید از باب الزام قراردادی مصرح در قرارداد حاضر، تمامی هزینه ها و خسارات وارده را به طور کامل به شرکت پرداخت نماید. مجری ضمن پذیرش تعهد حاضر، ذمه شرکت را از هرگونه مسئولیت کیفری و حقوقی نسبت به خود و اشخاص ثالث اعم از نیروهای شاغل در موضوع قرارداد و غیره، بری نمود.
- ۱۰- چنانچه در طول مدت قرارداد، به علت عملیات بهره برداری ناصحیح از سوی مجری، ضرر و زیانی به سینه کار و سنگ های معدن وارد شود، مجری متعهد به جبران خسارات وارده حسب تشخیص شرکت است. تشخیص شرکت مانند سایر موارد، قطعی است و مجری حق هرگونه اعتراض را از خود سلب و ساقط نمود.
- ۱۱- مجری اقرار نمود آگاه است که می بایست تمامی مراحل عملیات اجرایی از قبیل حفاری، برش دل کوه، خواباندن بلوک، قواره نمودن، چیدمان سنگ، طرح پیشنهاد خرید، پرداخت ثمن معامله، بارگیری و حمل را حداکثر لغایت تاریخ انتهای قرارداد حاضر به انجام رساند و به طور کلی، پس از انحلال قرارداد حاضر به هر علتی، مجری حقی برای طرح موارد پیشگفت ندارد.

۱۲- مجری موظف است خاک و لاشه و باطله‌های حاصل از فعالیت خود را در محل دیوی تعیین شده از سوی شرکت، تخلیه نماید، در غیر این صورت شرکت حق خواهد داشت هزینه حمل خاک و لاشه و باطله و پاک‌سازی معدن را رأساً ارزیابی نموده و به حساب بدهکاری مجری منظور یا از محل تضامین وی برداشت کند.

۱۳- مجری حق ندارد به هر نحوی از انحاء و به هر علتی، در انجام عملیات اجرایی موضوع قرارداد، توقف و یا تعلیقی ایجاد نماید. در صورتیکه توقف عملیات اجرایی مربوط به مصادیق قوه قاهره و یا مستند به اوامر صادره از سوی مراجع قانونی باشد، به نحوی که مجری هیچ‌گونه مسئولیتی در آن نداشته باشد، مدت توقف، بنا به تشخیص شرکت می‌تواند تاخیر مجاز تلقی و به مدت قرارداد اضافه شود.

۱۴- در صورتیکه بنا به دستور ابلاغی از سوی مراجع ذیربط و ذیصلاح اداری یا قضایی، ادامه فعالیت مجری متوقف شود، مجری مکلف به تمکین از دستور ابلاغی می‌باشد و حق هرگونه ادعای بعدی را از هر جهتی از خود سلب و ساقط نمود.

۱۵- مجری رأساً مجاز به احداث و ایجاد هیچ‌گونه تأسیساتی در معدن به صورت موقت یا دائم نمی‌باشد. در صورت نیاز به احداث ساختمان جدید و یا هرگونه ابنیه و تأسیسات که مرتبط با موضوع قرارداد باشد، پس از درخواست مجری و تأیید کتبی شرکت، مجری مجاز به اجرا با هزینه خود می‌باشد. بعد از انحلال قرارداد به هر علتی، مجری مکلف است ابنیه و تأسیسات موجود را به شرکت تحویل نماید و حق مطالبه هیچ‌گونه هزینه ای را ندارد. بدون آنکه برای مجری حقی ایجاد شود، در صورتیکه مجری بعدی منطقه معدن کاری موضوع قرارداد، تمایل به پرداخت هزینه ابنیه و تأسیسات ایجاد شده توسط مجری را داشته باشد، پرداخت هزینه های مذکور حسب تراضی حاصله مابین ایشان از نظر شرکت بلامانع می‌باشد.

۱۶- مجری حق مطالبه هیچ‌گونه مبلغی را برای اجرای قرارداد حاضر و هر آنچه که به نحوی از انحاء با قرارداد حاضر مرتبط است از قبیل راه‌سازی، محوطه‌سازی، احداث ابنیه، تأسیسات، تجهیز کارگاه، برق، بکارگیری نیرو و ماشین‌آلات نخواهد داشت و حق هرگونه ادعای بعدی را از هر جهتی از خود سلب و ساقط نمود.

۱۷- نظر به اینکه معدن دارای یک کنتور برق می‌باشد لذا تشخیص میزان هزینه برق مصرفی، بر عهده شرکت است و مجری موظف است هزینه‌های مربوط به برق کارگاه خود را در هر دوره طبق اعلام شرکت به صورت نقدی به شرکت پرداخت نماید.

۱۸- مجری مکلف است با هزینه خود، سوخت مورد نیاز ماشین‌آلات و تجهیزات بکارگیری شده را تأمین نماید. در صورتیکه شرکت اقدام به تأمین سوخت نماید، مجری مکلف است هزینه تأمین سوخت را حسب اعلام شرکت به صورت نقدی پرداخت نماید.

- ۱۹- مجری مکلف است حداقل یک نفر نماینده مسلط به امور معدن که از لحاظ فنی و اخلاقی مورد تأیید شرکت باشد، به شرکت معرفی نماید. مجری اعلام نمود که ابلاغ تمامی مکاتبات، مقررات و دستورالعمل‌ها به نماینده معرفی شده، به منزله ابلاغ به مجری و معتبر می‌باشد.
- ۲۰- مجری حق ندارد هیچ‌یک از نیروهای بکارگیری شده توسط شرکت را به نحوی از انحاء و تحت هر عنوانی از عناوین، بکار گیرد و یا وجهی تحت عنوان حق الزحمه، حق المشاوره و یا غیره به ایشان پرداخت نماید.
- ۲۱- مجری موظف است در صورت درخواست شرکت، اطلاعات مربوط به فروش سنگ‌های موضوع قرارداد به اشخاص ثالث را در اختیار شرکت قرار دهد.
- ۲۲- مجری حق واگذاری موضوع قرارداد حاضر را به غیر، به هر نحوی از انحاء به طور کلی یا جزئی و تحت هر عنوانی از عناوین ندارد.
- ۲۳- مجری حق ندارد در معدن کاری، از مواد ناریه یا هرگونه وسیله یا تجهیزاتی یا موادی که مورد تأیید شرکت نباشد استفاده نماید.
- ۲۴- حراست و نگهبانی کل کارگاه در ۲۴ ساعت شبانه روز در طول مدت قرارداد بر عهده مجری می‌باشد و هیچ‌گونه مسئولیتی در این خصوص متوجه شرکت نمی‌باشد.
- ۲۵- در صورت بروز هرگونه مفسده از سوی نیروهای بکارگیری شده توسط مجری، مسئولیت آن متوجه مجری می‌باشد و بدیهی است هیچ‌گونه مسئولیتی از این بابت متوجه شرکت نمی‌باشد. چنانچه از محل مفسده ایجاد شده خسارتی به شرکت وارد گردد، مجری موظف به پرداخت خسارت مذکور بر اساس اعلام شرکت می‌باشد.
- ۲۶- تمامی نمایندگان مجری متفقاً و منفرداً در قبال کلیه تعهدات و وظایف مذکور در قرارداد حاضر و نحوه اجرای آن و نیز عواقب ناشی از سوء یا عدم اجرای مفاد قرارداد، به‌نحو تضامن مسئول می‌باشند.

### **ماده شش – اسناد ضمیمه قرارداد**

- ۱- نقشه منطقه موضوع قرارداد و محدوده فعالیت مجری.
- ۲- دستورالعمل‌های صادره از سوی شرکت در طول مدت قرارداد.
- ۳- طرح استخراج.
- ۴- سایر موافقت‌نامه‌ها و صورت‌جلسات تنظیمی.

## ماده هفت – تضمین قرارداد

- ۱- تضمین قرارداد حاضر شامل موارد زیر می‌باشد:
  - ..... فقره ضمانت‌نامه بانکی بدون قید و شرط به مبلغ ..... ریال به شماره ..... صادره از بانک ..... شعبه .....
  - ترهین یک دستگاه ..... مدل ..... به شماره سریال .....، مطابق سند رسمی شماره ..... مورخ ..... تنظیمی در دفترخانه اسناد رسمی شماره .....
- ۲- ضمن العقد حاضر، مجری به شرکت اختیار و وکالت مطلق اعطاء نمود که بنا به تشخیص خود، تمامی مطالبات قراردادی اعم از قرارداد حاضر، قراردادهای بیع منعقد، وجوه التزام تعیین شده، هرگونه خسارت و ضرر و زیان احتمالی را از محل تضامین، به نفع خویش وصول و برداشت نماید. مجری حق هرگونه ادعا و اعتراض بعدی را از خود سلب و ساقط نمود. بدیهی است در صورت عدم کفایت تضامین فوق الذکر، شرکت حق دارد تمامی مطالبات و خسارات احتمالی را از مجری مطالبه و وصول نماید.

## ماده هشت – انحلال قرارداد

- ۱- این قرارداد، به واسطه پایان مدت، بدون توجه به میزان تناژ سنگ تولید یا خریداری شده توسط مجری، منفسخ می‌گردد.
- ۲- چنانچه بنا به هر علتی، در مدت زمانی کمتر از زمان قرارداد، مجری اقدام به تولید سنگ معادل تناژ مورد تعهد در قرارداد حاضر نماید، این قرارداد منفسخ می‌گردد. تراضی مجدد مابین شرکت و مجری جهت ادامه قرارداد بر اساس مفاد بندهای ۲ و ۵ ماده ۴ و با شرایط مورد نظر شرکت و توافق مجری با شرایط اعلامی، بلامانع است.
- ۳- در صورتیکه به هر علتی، مجوز بهره‌برداری معدن از سوی مراجع قانونی، بی اعتبار اعلام گردد و یا شرکت حق فروش سنگ‌های تولید شده توسط مجری به ایشان را نداشته باشد و یا ذخیره معدن در سینه کار و محدوده فعالیت مجری تمام شود، این قرارداد منفسخ می‌گردد.
- ۴- چنانچه مجری به هر یک از تعهدات قانونی و یا قراردادی خود که در این قرارداد تصریح شده و یا اینکه تصریح نشده و یا اینکه در مقررات و ضوابط بهره‌برداری از معدن قید شده و یا در طول اجرای قرارداد به صورت کتبی از سوی شرکت و یا سایر مراجع ذیصلاح اعلام می‌شود، بنا به تشخیص شرکت، به نحو مطلوب عمل ننماید، شرکت حق دارد این قرارداد را فسخ نماید. مجری اقرار نمود فسخ اعلامی از سوی شرکت، مورد تایید ایشان می‌باشد و حق هرگونه ادعای بعدی را از خود سلب و ساقط نمود.



**تبصره ۵** - عدم استفاده از حق فسخ قرارداد در یک یا چند مورد در طول مدت قرارداد و یا تأخیر در اعلام فسخ، موجب اسقاط حق فسخ شرکت نمی‌باشد، به عبارت دیگر، فوریت در فسخ قرارداد، شرط نمی‌باشد.

۵- مجری متعهد است به محض انحلال قرارداد به هر علتی، حداکثر ظرف مدت دو هفته، تحت نظارت شرکت، کارگاه را تخلیه و تحویل نماید. مجری مکلف است به ازای هر روز تأخیر در تحویل کارگاه، وجه التزامی معادل مبلغ ..... ریال پرداخت نماید. وجه التزام تعیین شده، بدل از اجرای تعهد و یا مانع از مطالبه سایر خسارات احتمالی وارده بنا به تشخیص شرکت نمی‌باشد. تخلیه و تحویل محدوده مورد فعالیت به معنای عدم وجود هرگونه اموالی در محدوده مذکور می‌باشد. این موضوع می‌بایست حتماً به تأیید کتبی شرکت برسد.

#### **ماده نه - سایر شروط قرارداد**

- ۱- شرکت حسب تشخیص خود و مطابق مقررات، اقدام به بکارگیری مسئولین فنی و ایمنی، طبق ضوابط سازمان نظام مهندسی معدن می‌نماید. مجری مکلف است تمامی اقدامات را تحت نظارت نمایندگان شرکت (مسئولین فنی، ایمنی و غیره) به نحو مطلوب به عمل آورد و حق مراجعه مستقیم به سازمان‌ها و دستگاه‌های ذیربط با معدن کاری را ندارد.
- ۲- در صورتیکه سنگ‌های استخراج شده توسط مجری، نیاز به درجه بندی کیفی داشته باشد، این موضوع در اختیار شرکت است و مجری حق هیچ‌گونه دخالتی در این امر را ندارد. به طور کلی درجه بندی سنگ‌های تولید شده در طول مدت قرارداد و تشخیص سنگ و یا باطله بودن سنگ‌ها، در اختیار شرکت است و بنا به نظر شرکت انجام می‌شود. مجری حق هرگونه مداخله را از خود سلب و ساقط نمود.
- ۳- پرداخت حقوق دولتی بهره‌برداری از معدن بر عهده شرکت می‌باشد.
- ۴- خروج ماشین‌آلات و تجهیزات مجری از محدوده کارگاه در طول مدت قرارداد و یا پس از پایان آن، منوط به صدور مجوز شرکت می‌باشد. مجری به شرکت اختیار داد در صورتیکه بنا به تشخیص شرکت، دینی از هر بابتی برعهده مجری باشد، از خروج ماشین‌آلات و تجهیزات متعلق به مجری جلوگیری و از محل اموال مذکور، مطالبات خود را وصول نماید. بدیهی است این اختیار، علاوه بر تضامین قراردادی مجری می‌باشد.
- ۵- افزایش هزینه‌های تولید از قبیل حقوق و دستمزد، هزینه‌های اقلام مصرفی، هزینه‌های تعمیر و نگهداری ماشین‌آلات، تورم، نوسانات ارز و غیره به هر علتی که باشد، هیچ‌گونه تأثیری بر اجرای تعهدات مجری به نحو مطلوب ندارد.
- ۶- اقامتگاه طرفین همان نشانی‌های صدرالذکر است و ارسال کلیه اوراق قضایی و مکاتبات اداری به نشانی‌های مذکور، ابلاغ شده تلقی می‌گردد. همچنین تسلیم مکاتبات و ابلاغ دستورالعمل‌ها به صورت کتبی و یا شفاهی، به شخص مجری و یا نمایندگان و نیروهای تحت امر وی صحیح و معتبر است.

۷- در صورت بروز اختلاف در تفسیر و اجرای این قرارداد بین طرفین، طرفین بدو با تکیه بر اصل حسن نیت و با مذاکرات مستقیم، نسبت به حل و فصل موضوع اقدام می‌نمایند و در صورت عدم حصول توافق، رأی شخص منصوب از سوی مدیرعامل شرکت توسعه و تجهیز معادن امداد به عنوان داور، برای طرفین لازم الاجرا می‌باشد.

۸- در صورت فوت یا حجر مجری، قرارداد حاضر منفسخ خواهد شد و شرکت بنا به تشخیص خود تصمیم‌های لازم را اتخاذ خواهد نمود.

۹- شروط انتخاب اقامتگاه قراردادی منطبق بر ماده ۱۰۱۰ قانون مدنی، شرط انتخاب داور از سوی مدیرعامل شرکت توسعه و تجهیز معادن امداد، شروط راجع به تعیین وجه التزام و به طور کلی تمامی شروط ضمن‌العقدی که علی‌القاعده بدین منظور مورد تراضی واقع شده است که بعد از انحلال عقد حاضر مبنای تصمیم‌گیری، تعیین تکلیف و حل اختلاف و نیز جبران و مطالبه خسارت قرار گیرد، ماهیت اعتباری به نحو مستقل از قرارداد حاضر، داشته و در صورت انحلال قرارداد، به تبع قرارداد حاضر منحل نخواهد شد، بلکه به قوت خود باقی و مبنای روابط حقوقی طرفین خواهد بود.

۱۰- این قرارداد در ۹ ماده، جمعاً ۶۶ بند، ۴ تبصره و ۳ نسخه متحد‌الشکل تنظیم و در شهر تهران منعقد گردید.

مجری

شرکت