

(قرارداد فروش سنگ)

به استناد صورت جلسه شماره مورخ کمیسیون معاملات و مصوبه هیأت مدیره به شماره مورخ این قرارداد مابین شرکت معدن فرآور امداد (سهامی خاص) به شماره ثبت ۲۶۸۰۴۵ با شناسه ملی ۱۰۳۲۰۱۷۲۱۰۰ با نمایندگی آقایان علیرضا سعیدی به عنوان مدیرعامل و مسعود حافظ به عنوان نایب رئیس هیأت مدیره به نشانی تهران، بلوار نلسون ماندلا، روبروی پارک صبا، خیابان شهید بنیسی (فرزان غربی) پلاک ۲، طبقه دوم که در این قرارداد به اختصار «شرکت» نامیده می شود از یک طرف و آقای فرزند به شماره شناسنامه صادره از و کد ملی به نشانی تلفن ، که در این قرارداد «خریدار» نامیده می شود از طرف دیگر، طبق شرایط و مفاد مندرج به شرح ذیل منعقد می گردد:

ماده یک - موضوع قرارداد

- ۱- فروش سنگ های موجود در کارخانه سنگبری امکو (واقع در استان مرکزی، شهرستان ساوه، شهرک صنعتی کاوه، خیابان نوزدهم پلاک ۲۸ تلفن: ۴۲-۴۲۳۴۵۳۴۰-۰۸۶)، با مقدار تقریبی (به شرح جدول پیوست) با شرایط مندرج در مفاد این قرارداد.
- ۲- بدیهی است شرکت هیچ گونه تعهدی در خصوص واگذاری سنگ به مقدار اظهار شده در قرارداد نخواهد داشت.
- ۳- با توجه به این که سنگ های موضوع قرارداد قبلاً از نظر کمی و کیفی به رؤیت خریدار رسیده است؛ هیچ گونه اعتراضی در این خصوص از خریدار قابل پذیرش نمی باشد.

ماده دو - مبلغ قرارداد

مبلغ قرارداد با احتساب مالیات بر ارزش افزوده جمعاً ریال (..... ریال) می باشد که با توجه به تقریبی بودن وزن سنگ ها، قیمت قطعی پس از بارگیری سنگ ها و بر مبنای مقدار ثبت شده در فرم تحویل فروش، محاسبه خواهد شد.

ماده سه - تعهدات خریدار

۱- خریدار مبلغ قرارداد را به ترتیب زیر پرداخت نموده است :

ردیف	شماره چک / فیش	تاریخ	نام بانک	مبلغ (ریال)
			سپرده شرکت در مزایده	
			جمع کل	

۲- خریدار موظف است با توجه به مقدار خریداری شده ظرف مدت حداکثر روز از تاریخ صدور حواله، کلیه سنگ های موضوع قرارداد را با هماهنگی مسئولین مربوطه، از کارخانه سنگبری امکو خارج نماید. در غیر این صورت وفق شرایط زیر عمل خواهد شد.

تبصره ۱: شرکت مجاز است، نسبت به ضبط سنگ های بارگیری نشده موجود در کارخانه و فروش مجدد آن ها اقدام نماید.
تبصره ۲: شرکت حق دارد و می تواند کل مبلغ سپرده شرکت در مزایده را به عنوان خسارات تخلف شرط در حق شرکت ضبط نماید.

۳- در صورت عدم توانایی خریدار در خصوص انجام تعهدات خود، شرکت حق برداشت مطالبات یا خسارات وارده را از محل تضامین مربوطه خواهد داشت و خریدار حق هرگونه اعتراضی را در این باره از خود سلب و ساقط می نماید.

ماده چهارم - سایر موارد:

۱- در صورت بروز حوادث طبیعی، غیر مترقبه، برودت یا گرمای هوا در مدت قرارداد، شرکت هیچ گونه تعهدی در قبال خسارت وارده به خریدار ندارد و طرفین با امضای این قرارداد کلیه خیارات به استثنای خیار شرط را از خود سلب و ساقط نمودند.

۲- محل تحویل سنگ های موضوع قرارداد، در محل کارخانه سنگبری امکو بوده و مسئولیت و هزینه بارگیری و حمل به عهده خریدار خواهد بود.

۳- خریدار ملزم به رعایت قوانین و ضوابط داخلی شرکت و کارخانه سنگبری امکو می باشد.

۴- در صورتیکه حین عملیات بارگیری و حمل، هرگونه خسارت مالی و یا جانی به اشخاص بکارگیری شده از سوی خریدار یا اشخاص ثالث وارد آید، شرکت هیچ گونه مسئولیتی ندارد و خریدار ذمه شرکت را از هر جهت بری و حق هرگونه ادعا و اعتراض بعدی را از خود سلب و ساقط نمود.

۵- در صورت ورود هرگونه خسارت حین اجرای عملیات بارگیری و حمل از سوی خریدار و اشخاص بکارگیری شده از سوی وی، به شرکت و یا اشخاص ثالث، شرکت حق دارد تا زمان تأدیه و جبران کامل خسارات وارده و حصول برائت ذمه شرکت در برابر اشخاص ثالث، از تحویل و خروج سنگ های موضوع قرارداد جلوگیری نماید.

۶- ابلاغ هر نوع نامه یا اظهاریه و اخطاریه به نشانی قید شده در ابتدای قرارداد (اقامتگاه قانونی طرفین) ابلاغ شده تلقی می گردد و تغییر نشانی هر یک از طرفین، مستلزم اعلام آنی و کتبی به طرف دیگر است.

۷- هرگونه اختلاف در تفسیر یا اجرای این قرارداد، از طریق داور و در صورت عدول داور از داوری، در صلاحیت محاکم قضایی خواهد بود.

۸- کلیه موارد پیش بینی نشده در این قرارداد، تابع قوانین جمهوری اسلامی ایران است و این قرارداد در راستای ماده ۱۰ قانون مدنی تنظیم و محل تنظیم قرارداد دفتر شرکت معدن فرآور امداد می باشد.

۹- در صورت بروز اختلاف فی مابین طرفین، داوری که از طرف شرکت معرفی می گردد حل اختلاف خواهد نمود و رأی و نظر داور قطعی و لازم الاجرا خواهد بود و اوراق داوری از طریق پست یا حضوری یا از طریق مراجع قضایی ابلاغ خواهد گردید.

این قرارداد در چهار ماده و بندها و تبصره های مربوطه و در سه نسخه متحد الشکل تنظیم و در شهر تهران منعقد گردید.

خریدار
.....

شرکت
علیرضا سعیدی
مسعودحافظ